

ИНВЕСТИТОР: Душан Вујанић
Ул. Змај Јове Јовановића бр.24Г, Панчево

ОБЈЕКАТ: Вишепородични стамбени објекат "А", спратности
Пр+4+Ман са 21 стамбеном јединицом и
вишепородични стамбени објекат "Б" спратности Пр+3+Ман са 24
стамбене јединице

МЕСТО: Панчево, ул.Максима Горког бр. 121,
кат.парц.бр. 6330 и 6331 К.О.Панчево

**ИЗЈАШЊЕЊЕ ПО ПРИМЕДБАМА ИЗ ОДЛУКЕ БР.
V-15-06-11/2024 И V-15-350-136/2024 ОД 16.10.2024. ГОДИНЕ**

УП – текстуални део

- Услови који су приложени УП-у у тачки 1.4 су поново приложени;
- На страни 20 избрисан је текст где се помиње парковска површина – у пројекту нема парковских површина;
- На страни 20 је наведено да се примењују растер коцке, па је у табеларном приказу остварених урбанистичких параметара, 1.5.4 – НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЉИ, приказан обрачун са растер коцкама (у ситуацијама и главној свесци је већ било приказано);
- У оквиру поглавља 1.5.12. ЗАШТИТА СПОМЕНИКА КУЛТУРЕ констатовано је да на предметном простору нема заштићених природних добара (страна 25);
Прилажемо Мишљење уз ово изјашњење;
- У оквиру поглавља 1.5.17. додат је број службеног гласника.

УП – графички део (ситуације)

- На манипулативној површини обележен је пешачки прилаз дворишном објекту означен бојом и означен текстом;
- На свим ситуацијама је обележена спратна висина ;
- Оставе у објекту „А“ имају приступ из гаражног простора (основа приземља);

ИДР – графички део (0 Главна свеска и 1 Пројекат архитектуре)

- На манипулативној површини обележен је пешачки прилаз дворишном објекту означен бојом и означен текстом (ситуације);
- На свим ситуацијама је обележена спратна висина;
- Оставе у објекту „А“ имају приступ из гаражног простора (основа приземља);
- Искотирана је пуна ширина Г.М.А1 (основа приземља)